

73		BE 0542.998.575		1	EUR	
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.	MIC-inb 1

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: **ENERGENT**

Rechtsvorm: Coöperatieve vennootschap

Adres: Slachthuisstraat

Nr.: 30

Bus:

Postnummer: 9000 Gemeente: Gent

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Gent

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE0542998575

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

13/12/2013

Deze neerlegging betreft:

de JAARREKENING in

EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van

16/04/2022

de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2021

tot

31/12/2021

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2020

tot

31/12/2020

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 10

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: MIC-inb 6.2, MIC-inb 6.3, MIC-inb 6.4, MIC-inb 6.5, MIC-inb 6.6, MIC-inb 7.1, MIC-inb 7.2, MIC-inb 8, MIC-inb 9, MIC-inb 10, MIC-inb 11, MIC-inb 12, MIC-inb 13, MIC-inb 14, MIC-inb 15, MIC-inb 16

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.1
-----	-----------------	-------------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

MALFAIT Tom

Adolf Baeyensstraat 122

9040 Sint-Amandsberg

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

DOSSCHE Veerle

Krijgsgasthuisstraat 89

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

MUYLLE Walewein

Victor Braeckmanlaan 181

9040 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

DEMUYNCK Wouter

Wijnendalestraat 67/c

8820 Torhout

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

BEAZAR An

Arthur Verhaegenstraat 20

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

UYTTERHAEGEN Carl-Willem

Francisco Ferrerlaan 80

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

VAN LOO Freek

Lokerhoutstraat 3

9160 Lokeren

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 18-04-2015

Bestuurder

VANDAELE Johan

Slachthuisstraat 28

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

SCHIMMEL Karla

Waterstraat 16

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 06-06-2020

Bestuurder

AVET Lina

Kasteellaan 131

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

GOETHALS Luc

Toekomststraat 98

9040 Sint-Amandsberg

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-10-2017

Bestuurder

VERBEEK Piet

Forelstraat 61

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

CLAEYS Stefaan

Stoppelstraat 46

9000 Gent

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 04-12-2013

Bestuurder

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
COOPFABRIK VOF BE0718605593 Grotesteenweg 110 2600 Berchem BELGIË Direct of indirect vertegenwoordigd door DREESEN Anna Maria	50272470	B

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.1
-----	-----------------	-------------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>2.634.233,54</u>	<u>1.755.083,45</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	316,80	633,60
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	2.575.835,70	1.678.869,85
Terreinen en gebouwen		22	2.572.142,46	1.677.126,04
Installaties, machines en uitrusting		23	2.943,96	762,12
Meubilair en rollend materieel		24	749,28	981,69
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28	58.081,04	75.580,00
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>1.447.020,71</u>	<u>1.775.359,06</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29	93.664,65	77.889,65
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	93.664,65	77.889,65
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Vorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	296.775,33	160.505,02
Handelsvorderingen		40	188.633,61	134.596,10
Overige vorderingen		41	108.141,72	25.908,92
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	997.110,14	1.497.934,38
Overlopende rekeningen		490/1	59.470,59	39.030,01
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	4.081.254,25	3.530.442,51

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.2		
Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar	
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng				
	10/15	<u>3.474.310,17</u>	<u>3.045.582,66</u>	
Beschikbaar	10/11	2.991.700,00	2.720.900,00	
Onbeschikbaar	110	2.969.900,00	2.699.100,00	
	111	21.800,00	21.800,00	
Herwaarderingsmeerwaarden				
	12			
Reserves				
Onbeschikbare reserves	13	2.180,00	2.180,00	
Statutair onbeschikbare reserves	130/1	2.180,00	2.180,00	
Inkoop eigen aandelen	1311	2.180,00	2.180,00	
Financiële steunverlening	1312			
Overige	1313			
	1319			
Belastingvrije reserves	132			
Beschikbare reserves	133			
Overgedragen winst (verlies) (+)(-)	14	480.430,17	322.502,66	
Kapitaalsubsidies				
	15			
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief				
	19			
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
Voorzieningen voor risico's en kosten				
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160/5			
	160			
Belastingen	161			
Grote herstellings- en onderhoudswerken	162			
Milieuverplichtingen	163			
Overige risico's en kosten	164/5			
Uitgestelde belastingen				
	168			

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 3.2			
		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN			17/49	<u>606.944,08</u>	<u>484.859,85</u>
Schulden op meer dan één jaar		6.3	17		
Financiële schulden			170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden			172/3		
Overige leningen			174/0		
Handelsschulden			175		
Vooruitbetalingen op bestellingen			176		
Overige schulden			178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar		6.3	42/48	356.539,32	284.087,53
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen			42		
Financiële schulden			43		
Kredietinstellingen			430/8		
Overige leningen			439		
Handelsschulden			44	64.466,44	116.702,96
Leveranciers			440/4	64.466,44	116.702,96
Te betalen wissels			441		
Vooruitbetalingen op bestellingen			46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten			45	129.927,77	55.715,87
Belastingen			450/3	44.620,69	10.846,60
Bezoldigingen en sociale lasten			454/9	85.307,08	44.869,27
Overige schulden			47/48	162.145,11	111.668,70
Overlopende rekeningen			492/3	250.404,76	200.772,32
TOTAAL VAN DE PASSIVA			10/49	4.081.254,25	3.530.442,51

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 4
-----	-----------------	-----------

RESULTATENREKENING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten			
Brutomarge (+)/(-)	9900	877.599,17	605.323,88
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62	433.775,66	292.461,22
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	129.374,19	67.409,70
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	71.967,96	47.042,00
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)	9901	242.481,36	198.410,96
Financiële opbrengsten	75/76B	2.411,49	3.549,10
Recurrente financiële opbrengsten	75	2.411,49	3.549,10
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
Financiële kosten	65/66B	1.746,13	481,10
Recurrente financiële kosten	65	1.746,13	481,10
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)	9903	243.146,72	201.478,96
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen	780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen	680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	67/77	0,45	0,00
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9904	243.146,27	201.478,96
Onttrekking aan de belastingvrije reserves	789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves	689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	9905	243.146,27	201.478,96

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	565.649,92	387.569,02
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	243.146,27	201.478,96
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P	322.503,65	186.090,06
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies) (+)(-)	(14)	480.430,17	322.502,66
Tussenkoms van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	85.219,75	65.947,25
Vergoeding van de inbreng	694	85.219,75	54.458,50
Bestuurders of zaakvoerders	695	0,00	11.488,75
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	xxxxxxxxxxx	2.041,02
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8049		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	2.041,02	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	xxxxxxxxxxx	1.407,42
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	316,80	
Teruggenomen	8089		
Verworven van derden	8099		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8119		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	1.724,22	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	<u>316,80</u>	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.2
-----	-----------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	xxxxxxxxxxxx	1.809.302,82
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa	8169	1.026.023,24	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	2.835.326,06	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	xxxxxxxxxxxx	130.432,97
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	129.057,39	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	259.490,36	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	<u>2.575.835,70</u>	

Nr.	BE 0542.998.575	MIC-inb 6.1.3
-----	-----------------	---------------

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
FINANCIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395P	xxxxxxxxxxxx	75.580,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8365	1,04	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8375	17.500,00	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8385		
Andere mutaties (+)/(-)	8386		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8395	58.081,04	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8415		
Verworven van derden	8425		
Afgeboekt	8435		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8445		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8455		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8475		
Teruggenomen	8485		
Verworven van derden	8495		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8505		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8515		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8525		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555P	xxxxxxxxxxxx	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8545		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8555		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(28)	<u>58.081,04</u>	

WAARDERINGSREGELS

- De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het WVV Boek 3 art 3:1§1 en KB/WVV van 30/04/2019.

Duurzame activa worden opgenomen op de tabel van investeringen en afgeschreven volgens de lineaire methode.

De activa, vermeld op de investeringstabel, worden als volgt afgeschreven :

- Installaties windmolens : 20 jr
- PV installaties in exploitatie (inclusief omvormers) : 20 jr
- Batterijsystemen (inclusief omvormers) : 10 jr
- Software toepassingen (o.a. Energy Management System) : 3 jr
- Informatica (kantoor) : 3 jaar
- Meubilair (kantoor) : 5 jaar
- Studiekosten tijdens de ontwikkeling van wind/warmteprojecten : worden geactiveerd (vaste activa in aanbouw) en bij realisatie mee afgeschreven. Bij niet realisatie worden deze kosten op dat moment afgeboekt als verloren in het resultaat

Vanaf boekjaar 2020 worden nieuwe investeringen in het jaar van aanschaf/installatie prorata afgeschreven, tzt vanaf de maand waarin de investeringsfactuur wordt opgenomen in de boekhouding en voor x/12 van het normale jaarlijkse afschrijvingspercentage. Indien één installatie over meerdere (voorschot/saldo) facturen wordt gespreid, worden deze facturen afzonderlijk geboekt en afgeschreven. Ze dragen wel alle dezelfde (analytische) code van de betreffende installatie/investering.

Elke uitzondering op deze waarderingsregels wordt voorafgegaan door, en is gebaseerd door een gemotiveerde beslissing van de Raad van Bestuur, en zal worden opgenomen in de toelichting van de jaarrekening van het eerste jaar waarin deze wordt toegepast.

Activa die niet in volle eigendom zijn: niet van toepassing.

Aanpassingen RvB 25 januari 2021 :

- Voor sommige installaties gelden uiteenlopende gebruiksperiodes. Daarom worden deze afzonderlijk opgenomen in de waarderingsregels, met verwijzing naar bijhorende overeenkomst (waarderingsregel in lijn met contractuele gebruiksduur). Dit geldt voor installaties van warmtenetten – industrieel of residentieel – én voor innovatieve onderzoeksprojecten, waarvoor kapitaalssubsidie wordt toegekend. De betreffende kapitaalssubsidies worden in resultaat genomen volgens het ritme van de afschrijvingen van de activa waarop ze betrekking hebben.
- Voor het project residentiële warmtenet Potuit gelden volgende waarderingsregels:
 - Alle investeringsfacturen en bijdragen worden geboekt op ‘activa in aanbouw’ resp vooruitbetalingen ontvangen, en dit tot de installatie in gebruik genomen en de dienstverlening een aanvang neemt (contract met de klant loopt over 10jr, vanaf start dienstverlening)

- Alle subsidies, contractuele bijdragen van de ontwikkelaar, en eenmalige vergoeding aansluitingsrecht van de aangesloten woon-units worden op hetzelfde moment geboekt onder kapitaalsubsidies en afgeschreven over 10jaar, overeenkomstig duur contract.